

**Stečajni upravitelj**  
**Damir Debeljuh**  
**OIB:29203139768**

**Pula, Laginjina 6**  
**Tel/fax: 052/215 650, 215 670**  
**stecajni.debeljuh@gmail.com**

---

**Na posl. br. St-258/17**

**TRGOVAČKI SUD U PAZINU**  
**Drščevka 1**  
**52000 PAZIN**

**-stečajni sudac Damir Rabar-**

**Obrazac 20**

**DUŽNIK: ICARUS d.o.o. u stečaju, Rovinj, Carera 102, OIB: 69811896437**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA**  
**I STANJU STEČAJNE MASE**

**od 21.11.2021.-21.02.2022.**

**- e- kom.**  
**-prilozi**

---

## **I. Tijek stečajnog postupka u izvještajnom razdoblju**

*U ovom tromjesečnom razdoblju nije bilo skupština vjerovnika.*

*Sukladno sklopljenoj nagodbi s tuženikom CRODUX DERIVATI DVA d.o.o., (ovosudni posl. Br. P-191/19 (ranije P-353/17), isti je dužni iznos od 185.348,78 EUR-a, protuvrijednosti u kunama, zajedno sa zsk. koje na pojedinačne mjesečne iznose teku kako je navedeno u točki I izreke presude, uplatio na depozitni račun suda.*

## **II. UNOVČENJE STEČAJNE MASE**

*Unovčenje nekretnina u vlasništvu dužnika, i to stana u Careri 102, Rovinj, kao i neizgrađenog građevinskog zemljišta na periferiji grada Rovinja, još uvijek nije započeto obzirom početak istog zavisi od dovršetka – pravomoćnosti nekoliko postupaka.*

*U izvještajnom razdoblju redovni prihodi su ostvarivani zakupom dijela poslovnog prostora na adresi Carera 102. Zakupci uredno izvršavaju svoje obveze iz ugovora.*

## **III. STANJE STEČAJNE MASE**

*Stanje vezano za nekretnine stečajne mase je nepromijenjeno, već je navedeno da se radi o nekretninama:*

- nekretnina upisana u z.k.ul. 4617, k.o. Rovinj i to k.č. br. 7581/1, cesta 1158 m<sup>2</sup>*
- nekretnine upisane u z.k.ul. 9648, k.o. Rovinj i to k.č.br. 3343/Z koliba 44 m<sup>2</sup>, k.č.br. 7582/1 pašnjak 4411 m<sup>2</sup>, k.č.br. 7582/4 pašnjak 100 m<sup>2</sup>, k.č.br. 7582/2 cesta 554 m<sup>2</sup>,*
- nekretnine upisane u z.k.ul. 9847, k.o. Rovinj i to k.č.br. 8671/3 pašnjak 286 m<sup>2</sup>, k.č.br. 8671/5 pašnjak 5 m<sup>2</sup>, k.č.br. 8671/4 pašnjak 61 m<sup>2</sup>, k.č.br. 8671/6 pašnjak, sve u vlasništvu dužnika u ½ djela,*
- nekretnine upisane u podulošku br. 392 z.k.ul. 5744 KPU k.o. Rovinj, stan koji se sastoji od četiri sobe, kuhinje, ostave, kupatila sa WC-om, hodnika sve na I katu, te srazmjerno dio podruma u prizemlju zgrade u Rovinju, Carera 102, sagrađena na zgr.č. 289/1 pop. 951 i zgr.č. 289/2 pop. 952,287/1.*

*Na žiro računu dužnika na dan 18.02.2022. je iznos od 37.677,43 kn.*

*DOKAZ: -izvadak br.8/2022 za dužnika*

## **IV. STANJE SUDSKIH PREDMETA**

- 1. Općinski sud u Puli, stalna služba u Rovinju, posl.br. Ovr-2154/16, ovrhovoditelj RH, Ministarstvo financija, ovršenik ICARUS d.o.o. u stečaju – nakon donošenja rješenja o nastavku postupka, nema daljnjih poduzetih radnji.*

2. *Ustavni sud RH – doneseno je rješenje posl.br U-III-2487/2020 od 11.11.2021. kojim je ustavna tužba odbijena.*
3. *Trgovački sud u Pazinu, tužitelji Hrvatin Romina i Hrvatin Željani, tuženik RH, Ministarstvo financija, posl.br. P-442/20 – parnica je u tijeku, izrađeno je financijsko vještačenje na okolnost utvrđenja iznosa poreznog duga.*

#### **V. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

*Radnje u narednom razdoblju prvenstveno zavise od postupanja u naprijed navedenim sudskim postupcima, posebno okončanju predmeta tužitelja Hrvatin Romina i Hrvatin Željani, tuženik RH, Ministarstvo financija, posl.br. P-442/20, obzirom je predmet istog osporavanje tražbine tuženika, pa se sukladno navedenom ne može pristupiti ni prvoj djelomičnoj diobi.*

*U Puli, 21.02.2022.*

*Stečajni upravitelj  
Damir Debeljuh*